

АКТ

« 14 » _____ 2024г.

**обследования технического состояния объекта и
оснащенности охранно-пожарной сигнализацией**

Общежитие Ковылкинского аграрно строительного колледжа.

наименование объекта и его

ведомственная принадлежность

Адрес: г. Ковылкино ул. 50 лет Октября, д.14

Комиссия в составе представителей:

«Охраны» Начальник ПЦО лейтенант полиции Ломакин Д.В.

«Собственник»(представитель) _____

При участии сотрудников других служб полиции _____

на основании Типового договора об охране произвел обследование вышеуказанного объекта и установил: **Объект расположен в пятиэтажном здании, стены из кирпича, потолочные перекрытия из бетона, оконные проемы стандартные. Входные двери стандартные металлические с врезным замком. Имеется наружное и внутренне освещение. Система видеонаблюдения имеется. Объект оборудован КЭВНП с подключением на ПЦН Ковылкинского ОВО. На момент обследования КЭВНП находится в исправном состоянии. Установлено оборудование БРО-5 GSM, Астра —**

Р.

описывается общее состояние объекта, а также недостатки в технической укреплённости стен, перекрытий пола и по толка, чердачных и подвальных помещений, дверных конструкций и запирающихся устройств, наличие дымоходов, вентиляционных люков, выводов тепло и канализационных магистралей, защита оконных проемов освещен, объекта и обеспеченность противопожарным инвентарем. Особо отразить порядок хранения денежных средств (наличие и соответствие кассового помещения, надежность сейфов, наличие химловушек и 2-го рубежа сигнализаций, соблюдение лимита остатка денег). Оснащенность объекта средствами ОПС и их состояние (необходимость капремонта, наличие незаблокированных уязвимых мест установка 2-го рубежа и др.) применение служебных собак. Состояние ограждения объектов. Наличии и соответствие пропускного и внутреннего- режима. Оснащенность КПП.

Условия несения службы работниками охраны _____

пост имеется

обеспечение техники безопасности,

наличие мест обогрева, телефонизация поста, применение средств механизации и др.

Соблюдение «Собственника» договорных обязательств **соблюдаются**

Выполнены ли ранее внесенные предложения (акт № _____ от « ____ » _____ 20 __ г.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ:

В целях обеспечения надежной охраны собственности и устранения условий, способствующих хищениям необходимо осуществить в установленные сроки следующие мероприятия:

В срок до:

При невыполнении «Собственником» мероприятий по устранению недостатков в технической укреплённости и оснащённости средствами охранно-пожарной сигнализации в срок указанном в настоящем акте «Охрана» материальной ответственности не несёт.

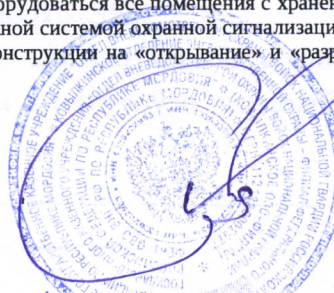
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ НЕОБХОДИМО РУКОВОДСТВОВАТЬСЯ СЛЕДУЮЩИМ:

1. Требования к технической укреплённости ограждений периметра:
 - 1.1. Ограждение территории объектов должно выполняться в виде прямолинейных участков, без лишних изгибов и поворотов, ограничивающих наблюдение и применение технических средств охраны.
 - 1.2. К ограждению не должны примыкать какие-либо пристройки, кроме зданий, являющихся продолжением периметра, при этом окна первых этажей выходящих на неохраемую территорию должны оборудоваться металлическими решётками, а при необходимости и металлическими сетками.
 - 1.3. Высота внешнего ограждения должна быть не менее 2,5 м.
 - 1.4. Ширина зоны отторжения должна быть не менее 3 метров.
2. Требования к технической укреплённости конструктивных элементов, объектов подгруппы Б-Н.
 - 2.1. Стены, перекрытия, перегородки зданий и помещений.
 - 2.1.1. Наружные стены здания первого этажа, а также стены, перекрытия пола и потолка охраняемых помещений, расположенных внутри здания, примыкающих к помещениям других собственников, должны иметь 2-ой класс защиты (стены: кирпичные толщиной не менее 250 мм, ж/б от 100-300 мм.; перекрытия: из пустотных ж/б плит 220-300 мм., сплошные ж/б перекрытия 120-160 мм.).
 - 2.1.2. Стены, перекрытия и перегородки не отвечающие требованиям пункта 2.1.1. должны быть укреплены металлическими решётками из прутка толщиной не менее 10 мм. с ячейками не более 150x150 мм., которые должны быть замаскированы штукатуркой или облицовочными панелями.
 - 2.2. Дверные конструкции.
 - 2.2.1. Деревянные двери, выходящие на оживлённые улицы должны быть полнотелыми толщиной не менее 40 мм. двери с полотнами из стекла в металлических рамах или без них должны иметь защитное остекление класса А-2 или обычное стекло, оклеенное защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления не ниже А-2.
 - 2.2.2. Двухстворчатые двери оборудуются двумя стопорными/ шпингалетами. Сечение шпингалета не менее 100 мм², глубина отверстия для него не менее 30 мм.
 - 2.2.3. Деревянные двери запасных выходов, двери выходящие во двор,¹ на крыши, переулки, а так же входные двери в специальные и кассовые помещения, сейфовые и оружейные комнаты должны быть обиты с двух сторон листовой сталью (0,6 мм) с загибом, на торец внахлест, а у металлических дверей наружная часть и внутренняя обшивка из стального листа должна быть не менее 2 мм.
 - 2.2.4. Дверные проемы входов в специальные помещения объектов подгруппы «А-1, А-П и Б-11», входные двери главных касс должны быть дополнительно оборудованы запирающими металлическими решетчатыми дверями (диаметр стальных прутьев 16 мм. ячейка 150x150 мм.).
 - 2.2.5. Входные наружные двери следует оборудовать двумя врезными (накладными) или одним врезным (накладным) и навесным замками.
 - 2.3. Витрины, оконные проемы.
 - 2.3.1. Оконные проемы первого и подвального этажей, выходящие на оживлённые улицы должны быть с защитным остеклением класса А-2 и выше или с обычным стеклом оклеенным защитной пленкой, обеспечивающей класса устойчивости остекления не ниже А-2 или оборудованы металлическими решётками произвольной конструкции, изготовленные из стальных прутьев сечением не менее 78 мм с ячейками площадью не более 230 см². Одна из решеток делается открывающейся (распашной, раздвижной). Концы прутьев решетки заделываются в стену на глубину не менее 80 мм.
 - 2.3.2. Оконные проемы первого и подвального этажей, выходящие во дворы, малолюдные переулки должны быть с защитным остеклением класса А-3 и выше или оборудованы металлическими решётками из стальных прутьев диаметром 16 мм. с ячейками 150x150 мм. Концы прутьев решетки заделываются в стену на глубину не менее 80 мм.
 - 2.3.3. Для более надёжной защиты объекта от проникновения оконные проемы 1-ых этажей следует оборудовать щитами или ставнями. Допускается использовать роль ставни, жалюзи, которые по прочности не уступают металлическим щитам.
 - 2.4. Люки, вентиляционные короба и другие технологические каналы.
 - 2.4.1. Двери погрузочно-разгрузочных люков по конструкции и прочности должны быть аналогичны ставням, внутри запираются на запоры, снаружи на навесные замки.
 - 2.4.2. Деревянная обвязка люка крепится к фундаменту стальными скобами или ершами из стали* диаметром 16 мм., которые должны забиваться на глубину не менее 150 мм.
 - 2.4.3. Двери и коробки чердачных люков и выходов по прочности должны быть аналогичными входным наружным дверям и закрываться изнутри на замки, задвижки и другие устройства.
 - 2.3.4. Вентиляционные короба и дымоходы, имеющие выход на крышу или в смежные помещения; должны быть оборудованы на входе в помещения, где размещаются ценности металлическими решётками (диаметр прутьев 1» мм, ячейка 150x150 мм., перекрестия прутьев свариваются).
3. Оснащение объектов и помещений техническими средствами охранной сигнализацией.
 - 3.1. Техническими средствами охранной сигнализации должны оборудоваться все помещения с хранением ценностей.
 - 3.1.2. Объекты подгруппы А-1, А-П и Б-П оборудуются многорубежной системой охранной сигнализации. Деревянные входные двери блокируют на «открытие» и «разрушение» («пролом»), остекленные конструкции на «открытие» и «разрушение», металлические! двери на «открытие» и «разрушение».

Представитель вневедомственной охраны
Начальник ПНО лейтенант полиции

Д.В. Ломакин

Представитель «Собственник»



(Handwritten signature of the owner representative)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 595079120666552259363833422548667397541845386406

Владелец Маркова Вероника Викторовна

Действителен с 15.08.2024 по 15.08.2025